

# **Termes de Référence (TDR): Recrutement d'un Architecte ou Ingénieur Génie Civil pour la Réhabilitation du Bâtiment du Centre de Recherche sur les Changements Climatiques à l'INAT**

## **1. Contexte**

Le Centre de Recherche sur les Changements Climatiques, situé au sein de l'Institut National Agronomique de Tunisie (INAT), nécessite une réhabilitation pour moderniser ses infrastructures et garantir des conditions optimales pour la recherche. Cette mission s'inscrit dans le cadre de projets visant à renforcer les capacités nationales en matière de recherche et d'adaptation aux changements climatiques.

## **2. Objectifs de la Mission**

L'architecte ou l'ingénieur génie civil sera chargé de :

### **1. Mettre à jour le plan de réhabilitation du bâtiment existant :**

- Prendre en compte les normes actuelles de construction et les exigences fonctionnelles du centre de recherche.
- Proposer des solutions techniques et architecturales alignées sur les objectifs de durabilité et d'efficacité énergétique.

### **2. Préparer le dossier d'appel d'offres pour le recrutement d'un entrepreneur en bâtiment :**

- Rédiger les spécifications techniques et administratives.
- Intégrer les estimations des coûts et les délais d'exécution.

### **3. Assurer le suivi des travaux et la coordination avec l'entrepreneur :**

- Superviser les travaux pour garantir leur conformité aux plans et aux spécifications.
- Valider les étapes clés du chantier.
- Assurer la validation finale des travaux et émettre le certificat de conformité.

## **3. Durée de la Mission**

- **Début de la mission :** Janvier 2025
- **Fin de la mission :** Juillet 2025

## **4. Profil Recherché**

Le candidat (architecte ou ingénieur génie civil) devra :

### **1. Qualifications :**

- Être agréé par les autorités compétentes.
- Justifier d'un diplôme en architecture ou en génie civil.

### **2. Expérience professionnelle :**

- Minimum 10 ans d'expérience dans le domaine de la conception et de la supervision de travaux de réhabilitation.
- Expérience confirmée dans des projets publics ou en collaboration avec des institutions publiques.

### **3. Compétences requises :**

- Maîtrise des normes de construction et de réhabilitation, y compris les aspects de durabilité.
- Capacité à préparer des dossiers d'appel d'offres conformes aux réglementations locales.
- Excellentes compétences en gestion de projets et coordination de chantiers.

## **5. Livrables Attendus**

### **1. Plan de réhabilitation mis à jour :**

- Plans techniques et architecturaux.
- Rapport d'évaluation des besoins en travaux.

### **2. Dossier d'appel d'offres :**

- Cahier des charges technique et administratif.
- Estimation détaillée des coûts et échéancier des travaux.

### **3. Rapports de suivi des travaux :**

- Rapports réguliers sur l'état d'avancement des travaux.
- Validation des étapes clés et des paiements intermédiaires.

### **4. Validation finale :**

- Rapport final de conformité des travaux.
- Certificat de réception des travaux.

## **6. Critères de Sélection**

**1. Expérience :**

- Nombre d'années d'expérience pertinente (pondération : 30%).
- Expérience prouvée avec des institutions publiques ou projets similaires (pondération : 20%).

**2. Proposition technique :**

- Adéquation de la méthodologie proposée aux besoins du projet (pondération : 30%).

**3. Compétences et références :**

- Qualité des références et exemples de projets précédents (pondération : 20%).

**7. Modalités de Soumission**

Les candidats doivent soumettre :

- Un CV détaillé pour l'architecte ou l'ingénieur.
- Une copie de l'agrément par les autorités compétentes.
- Une proposition technique incluant la méthodologie et le planning prévisionnel.
- Des références pertinentes et exemples de projets similaires réalisés.