

Rapport Analyse

**Diagnostic Territorial sur l'aménagement et la
gestion des espaces verts et des terrains de quartiers
dans le cadre de l'économie sociale et solidaire
Municipalité de Sousse – Arrondissement Cité
Riadh : Cité Riadh 5**

Projet RESTART AID 11903

Sousse, Aout 2022

Introduction

Ce rapport - réalisé dans le cadre du projet RESTART « Requalification Écologique et Sociale des Territoires à travers la relance de l'Entrepreneuriat des jeunes en Tunisie », cofinancé par l'Agence Italienne pour la Coopération au Développement (AICS) - ressort d'une enquête de terrain basée sur un diagnostic territorial préalable. Plus spécifiquement, l'analyse territoriale s'insère dans le cadre de l'A3.1, qui vise la mise en place des tables de concertation multi-acteurs pour le développement de plans de promotion et de valorisation territoriale dans les gouvernorats de Gabès, Jendouba, Mahdia, Sidi Bouzid et Sousse.

Un travail de recherche, enquête et rédaction d'un diagnostic territorial participatif a été mené et a conduit à l'identification des macro-thématiques potentielles d'intervention pour chaque commune ciblée. A la suite de ce processus, entre automne 2021 et début du 2022, des rencontres multi-stakeholders, incluant institutions publiques, privés et acteurs de la société civile et les communes correspondantes aux différents gouvernorats ont été organisées. Le but principal de la « Table de Concertation » a été d'entamer un processus de travail participatif, incluant plusieurs acteurs et points de vue et visant l'élaboration des propositions concrètes de valorisation et de requalification territoriale.

Lors de ces réunions, un processus de réflexion et de construction d'un outil de collecte de données a été entamé, afin de permettre une meilleure investigation des thématiques ressorties du premier diagnostic. Grâce aux données collectées et analysées, ce rapport met en lumière les principaux aspects relatifs aux thèmes d'intervention identifiées et fournit les bases des réflexions menant à la structuration d'une intervention pilote en termes de requalification territoriale.

Phases préparatoires

Après identification des macro-thématiques potentielles pour le gouvernorat de Sousse à travers le diagnostic territorial participatif, le travail a continué en se structurant sur plusieurs étapes, qui se sont déroulées entre octobre 2021 et mai 2022, et peuvent être résumées comme suit :

Validation des thématiques et co-construction des questionnaires :

Les thématiques prioritaires identifiées ont été présentées à la Table de Concertation. Précisément, les deux rencontres multi-stakeholders (institutions publiques, privés et acteurs de la société civile) réalisées, ont eu le but de valider les choix des sujets ressortis dans la première phase et **d'entamer un travail collectif et participatif visant à structurer un outil de collecte, nécessaire afin de définir et ensuite recueillir les données quantitatives et qualitatives spécifiques au sujet de travail choisi.** Cet outil a été développé en forme de questionnaire, à réaliser à travers la plateforme Kobotoolbox. Le choix a été de structurer deux questionnaires, afin d'investiguer à la fois le côté technique de la thématique identifiée, connectée à des espaces physiques (pour Sousse les espaces verts et les terrains de quartier) ainsi que la perception qui en ont les habitant.e.s.

Atelier KoboToolbox - construction et utilisation de l'outil de collecte :

Les traces des questionnaires approuvés par la Table de Concertation ont été perfectionnées et créées sur la plateforme KoboToolbox. Ensuite, elles ont été rendues disponibles sur l'application KoboCollect, pour réaliser les enquêtes avec smartphone/tablette. Dans ce sens un premier cycle de formation direct a été réalisé en Avril 2022. L'atelier a été divisé en trois parties : structuration et création d'un questionnaire à travers la plateforme KoboToolbox, test pratique de collecte des données à travers l'application, simulation d'analyse des données collectées à travers l'outil Kobo et modification éventuelle des questionnaires, là où le test pratique en a montré la nécessité.

Collecte des données sur terrain :

Une fois les versions définitives des questionnaires testées et validées, le travail de collecte de données sur terrain a été entamé dans la/les localité.s ciblée.s de Sousse. L'enquête a été menée en deux temps.

Le questionnaire technique concernant les espaces à investiguer a été réalisé par les services techniques de la Municipalité de Sousse ; le questionnaire aux citoyen.ne.s a été effectué par une équipe des enquêteur/trice.s, formés et mises à niveau des modalités de collecte des données. Plus spécifiquement, à Sousse l'arrondissement Cité Riadh a été divisées en secteurs relatifs à la prédisposition des espaces verts et des terrains de quartier et le quartier prioritaire où doit être mener l'enquête a été identifié à savoir Cité Riadh 5. Et les 500 questionnaires ont été réalisés.

Atelier QGis - Système de l'Information Géographique (SIG) et réalisation des cartographies participatives :

Le cycle de formation visant à apprendre à développer et à tester des mapping des données recueillis à travers l'outil QGis devrait être fait après atelier sur l'outil Kobotoolbox relatif à la création des questionnaires et à la collecte des données. Mais cela n'est pas le cas présente dans le pôle de Sousse ayant été réalisé à Tunis du 21-25 Mars 2022 avant la 2eme table de concertation datant du 30 Mars par un expert en système de l'information Géographique (SIG). Cette formation a été un apprenti à notre équipe afin de prendre en considération l'importance des données à collecter dans l'analyse.

Les données collectées et enregistrées sur Kobotoolbox à travers l'enquête de terrain, ont été téléchargées et insérées sur l'outil QGis, qui permet la création des cartographies. De cette manière, il est possible d'avoir un aperçu visuel et spatial des résultats ressortis des enquêtes menées.

Ayant déjà réalisé la formation SIG entre le 21 et 25 Mars 2022, cette formation a été un apprenti à notre équipe afin de prendre en considération l'importance des données collectées dans l'analyse

Les données collectées et les aspects principaux qu'ils mettent en évidence par rapport aux thématiques choisies dans chaque région, sont visibles dans le rapport et dans les cartographies qui suivent. Ces résultats ont permis d'entamer la phase de travail successive : ils se constituent en tant que base sur laquelle la Table de Concertation peut identifier et définir les axes d'intervention potentiels. Ainsi, une fois décidé la piste à suivre, il sera possible d'entamer le

travail de structuration d'une proposition d'intervention visant la valorisation et requalification territoriale, sous forme de projet, et de le présenter à la Table de Concertation.

Diagnostic pôle de Sousse

A Sousse, la première rencontre de la Table de Concertation a été réalisée le 03 Mars portant sur la validation de la thématique prioritaire « l'aménagement et la gestion des espaces verts et des terrains de quartiers dans le cadre de l'économie sociale et solidaire dans l'arrondissement de Cité Riadh».

Les participant.e.s à la Table de Concertation de Sousse sont : la Municipalité de Sousse et les relatifs Département des espaces verts et des terrains de quartier et la Direction de l'arrondissement Cité Riadh, le Commissariat régionale de la jeunesse et du sport, l'ISBAS, l'Université de Sousse, le Centre d'affaire ainsi que les associations locales AREMS, Club ISA CM de Chott Meriem, LTDH et l'Association d'Awledna.

Durant la deuxième Table de Concertation réalisée le 30 Mars 2022, les participant.e.s ont approuvé les 3 zones d'intervention prioritaires à Cité Riadh à savoir Cité Riadh 5, Cité Riadh 2 et Cité Riadh 1. Étant donné que ces 3 zones regroupent un nombre assez important d'espaces verts et des terrains de quartier (environ 40 espaces) et dans lesquels il existe des espaces relevant des problématiques, une consultation de l'équipe technique de la Municipalité de Sousse a été nécessaire. Cette rencontre a validé la zone d'intervention prioritaire de Cité Riadh 5 qui obéit aux critères déjà validés durant la deuxième Table de Concertation à savoir :

- L'interconnexion et la proximité entre les espaces verts et les terrains de quartiers étant donné que ces derniers sont les plus rentables financièrement ;
- La non proximité excessive des espaces aux habitations ;
- L'accessibilité ;
- La sécurité du quartier ;
- La proximité aux institutions publiques.

L'étape de l'observation autour du quartier, de ses espaces verts et de ses terrains de quartier, ainsi que le comportement des habitant.e.s et leurs interactions avec l'espace public, a été primordiale. Car elle a été le fondement du renforcement et le raffinement du modèle de fiche technique relatif aux espaces et le questionnaire pour les habitant.e.s .

La phase opérationnelle du diagnostic s'est déroulée pendant la deuxième quinzaine du mois de Mai 2022 grâce à une équipe d'enquêteur/trice.s constituée par 7 jeunes (2 jeunes hommes et 5 jeunes femmes) dont la majorité sont des habitant.e.s de Cité Riadh 5 et membres des associations de la Table de concertation et répondent aux critères prédéfinis au préalable par l'équipe de projet.

Des rencontres de cadrage et de suivi du groupe d'enquêteurs et enquêtrices et des d'entretiens réalisés ont été organisés tout au long de la période de collecte avec une fréquence journalière.

L'enquête a rencontré plusieurs défis à savoir questionner les femmes et les jeunes âgés entre 16 et 19 ans.

En effet, Cité Riadh 5 ne dispose pas d'un souk ou d'un tissu micro-économique dynamique qui peut être un lieu de rencontre et de concentration des citoyen.e.s. Et la période de l'enquête a correspondu à la période des examens des écolier.e.s et des élèves.

Pour cette raison nous avons procédé à découper Cité Riadh 5 en sous zones et à renforcer l'équipe avec 2 personnes pour arriver au total de 7.

Après avoir réalisé les 500 enquêtes habitants et les 5 fiches techniques des espaces verts et des terrains de quartier avec les responsables municipaux, nous avons procédé au nettoyage de la base de données afin de minimiser la marge d'erreur en standardisant l'information relative à « autres » pour garantir la fiabilité de l'analyse. De plus, afin d'avoir des indicateurs significatifs et reflétant la complexité de notre thématique, nous avons entamé un travail de croisement des données en prenant en considération l'aspect genre/ tranche d'âge/espace etc. Ces derniers aspects sont cruciaux. Car chaque genre et chaque catégorie d'âge a un rapport différent avec les espaces fréquentés.

Analyse des données collectées :

Présentation de la zone d'intervention :

Le quartier Cité Riadh 5 se caractérise par une surface de Ha 114.17 ayant un indice de l'évolution urbaine de 74 979 % entre 1998 et 2020. Autrement, l'occupation au sol a évolué de 0.04 Ha en 1997 à 26.88 Ha en 2020 comme le montre la figure 1 ci-dessous.

Ce quartier a connu une évolution du nombre des habitant.e.s de 7793 en 2014 à 9760 en 2020 avec une densité d'habitant de 85 habitants/ Ha. Cela explique bien le fait que Cité Riadh 5 est le deuxième quartier le plus dynamique de la commune de Sousse.

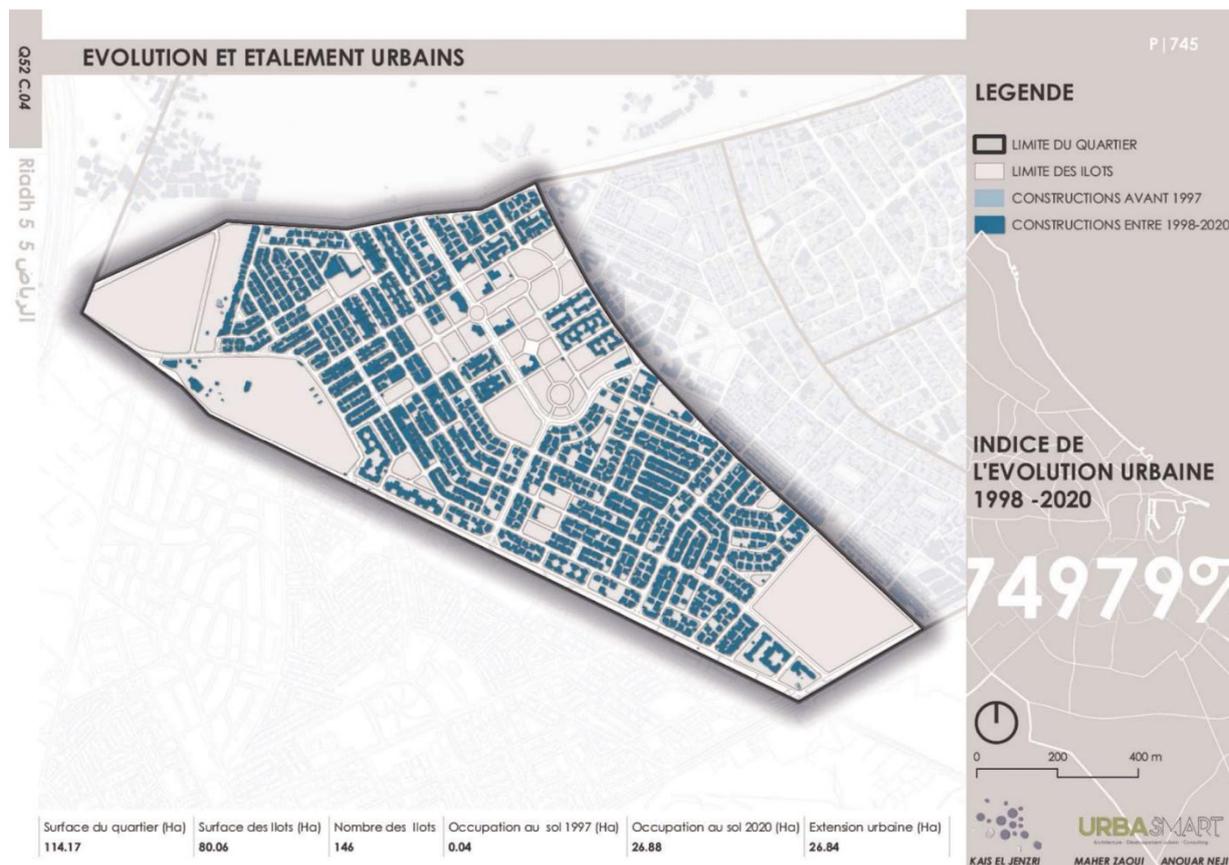


Figure 1 : Evolution et étalement urbain à Cité Riadh 5 entre 1997 et 2020 (Source : Atlas des quartiers réalisé en octobre 2020, page 745).

Étude technique des espaces verts et des terrains de quartiers

Typologie des espaces

Les espaces verts et les terrains de quartiers présents à Cité Riadh 5 sur lesquels notre enquête a été menée sont 2 terrains de quartiers et 3 espaces verts.

Il faut bien noter que jusqu'à l'ordre actuel ces espaces n'ont pas eu de nomination officielle, donc nous avons procédé à donner aux espaces des nomenclatures provisoires.

PROPOSITION : La nomination officielle de ces espaces doit suivre les procédures convenables et cela pourra être une action participative à entreprendre avec les habitant.e.s.

Les espaces verts selon les nominations provisoires sont :

- Espace vert les immeubles
- Espace vert relatif au collège et au lycée
- Espace vert Mirador

un terrains de quartier selon les nominations provisoires sont :

- Terrain de quartier Maarifa

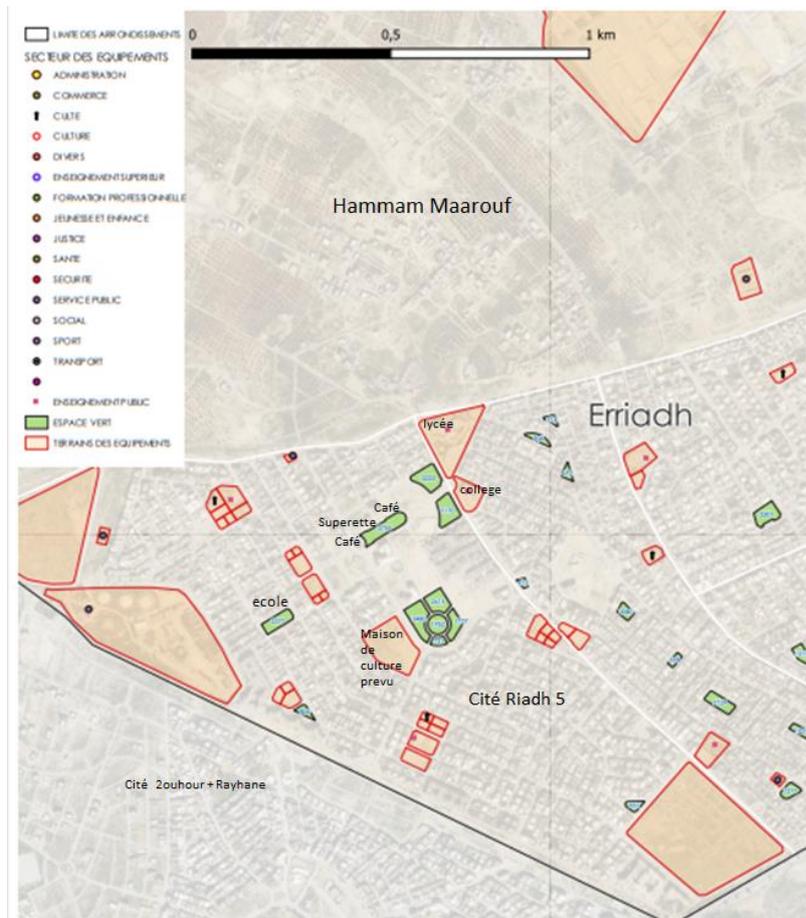


Figure 2 : les espaces verts de Cité Riadh 5 et leurs nomenclatures provisoires

Selon le bureau de consulting URBASMART chargé de la mise en place du Plan d'Aménagement Urbain Intégré pour la Municipalité de Sousse, le quartier Cité Riadh 5 enregistre 2.53 m²/Hab comme ratio des espaces verts qui se qualifie en dessus de celui de la commune de Sousse correspondant à 2.16 m²/Hab. Ces ratios sont très loin de celui recommandé par l'OMS qui estime que 12m² d'espaces verts de proximité (à moins de 300 m de distance du logement) par habitant en zone d'agglomération sont nécessaires.

Il faut bien mentionner que les espaces verts sont partiellement aménagés mais le terrain de quartier est actuellement en cours d'aménagement. Nous constatons que la majorité de ces espaces sont à proximité des institutions publiques surtout les institutions éducatives. De plus, ils ont l'atout d'être interconnectés, aérés et non proches des habitations, à l'exception des deux terrains de quartier qui se trouvent juxtaposés avec les maisons de proximité.

Les espaces verts

L'espace vert « les immeubles » est considéré comme l'un des plus grands espaces dans la commune de Sousse.

Les 3 espaces verts sont aménagés mais ne sont pas équipés. Ils ne disposent pas de bancs ou de poubelles et l'éclairage public se caractérise majoritairement par un fonctionnement aléatoire. Le seul espace disposant d'un seul équipement de jeu pour enfant est l'espace vert « les immeubles ».

Le type de plantation dans les espaces semble être aléatoire et non adapté : les plantes existantes dans les espaces verts ont un port étalé voir retombant. Cela favorise la densification de la masse végétale dans l'espace par le chevauchement des branches charpentières et donne un aspect forestier qui représente un terrain favorable pour la délinquance, à savoir, la consommation de drogue, cannabis, alcool... et cela décourage les familles à fréquenter ces espaces.

L'existence des oliviers de jeune âge dans les espaces verts publics de Cité Riadh 5 peut certainement causer des problèmes de sécurité pour les usagers de ces espaces. Car, il est accoutumé dans la société tunisienne que les champs d'olivier représentent un lieu de rencontres apéritives informelles.

La question qui se pose : Quel est l'effet de la non disposition de ces spacieux espaces verts d'équipement sur le comportement et l'évaluation des habitant.e.s visiteurs de ces espaces ?

Les terrains de quartier

Le terrain de quartier « la connaissance » est en cours d'aménagement. Il a été prévu de le finaliser en mi-juillet 2022 mais jusqu'à la fin de l'enquête les travaux sont en cours.

Ce dernier sera un terrains de mini-foot et en gravier. Ce revêtement est qualifié inadéquat surtout qu'il représente un risque d'accidents et de blessures pour les usagers

La planification et la réalisation de cet espace a été faite par la Commune de Sousse sans la consultation des habitant.e.s de Cité Riadh 5.

La question qui se pose est : Quelle est la perception des habitant.e.s à propos de la réalisation d'un terrain de mini-foot surtout par rapport à la mixité ?

Nous aurons l'opportunité d'approfondir cette question lors de l'analyse de l'enquête habitant.e.s.

Enquête habitant.e.s relative aux espaces verts et aux terrains de quartier

Analyse sociale des données collectées

Étant donné que la zone d'enquête se limite à Cité Riadh 5, nous avons établi une enquête pour 500 habitant.e.s. La réalisation des enquêtes envers les hommes a été très facile étant donné qu'ils fréquentent les cafés du quartier. Par contre, la réalisation des enquêtes envers les femmes (jeunes/ adultes) a été beaucoup plus difficile étant donné que ce quartier est nouveau. Tout le quartier Cité Riadh a été conçu dès le début comme un dortoir. La dynamique micro-économique n'est pas encore installée. En plus, l'enracinement de la population n'est pas encore très forte vue la récente urbanisation.

Nous avons essayé de trouver un équilibre entre le nombre de femmes et d'hommes questionné.e.s. Et le défi a été relevé avec succès.

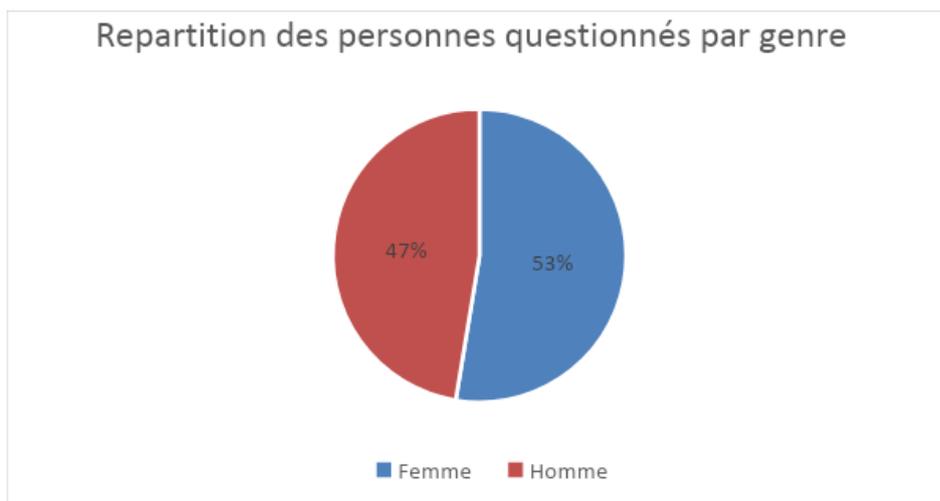


Figure 3 : Répartition de personnes questionnées par genre

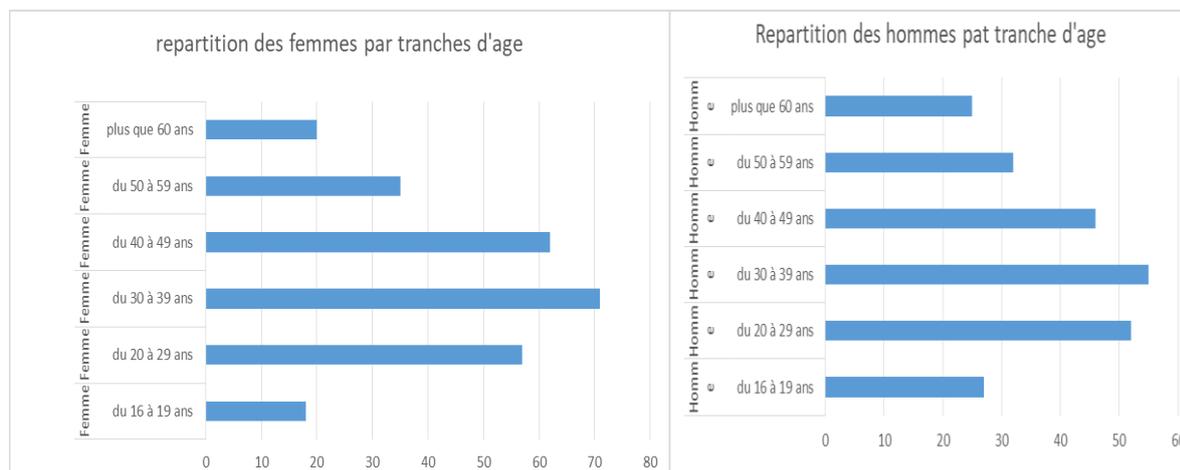


Figure 4 : Répartition des personnes questionnées par tranche d'âge selon le sexe

Comme nous le constatons à partir de la figure 4, cibler les adolescents surtout les jeunes filles a été difficile étant donné que la période de l'enquête a correspondu avec la période des examens.

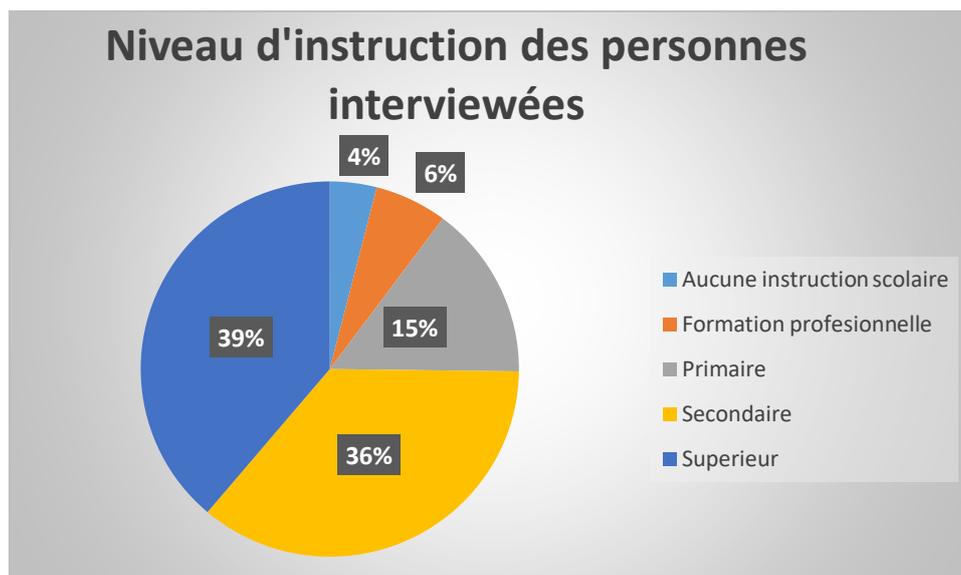


Figure 5 : Niveau d'instruction des personnes interviewées (%)

Selon la figure 5 nous voyons qu'environ 40 % des personnes interviewées ont le niveau d'instruction supérieur.

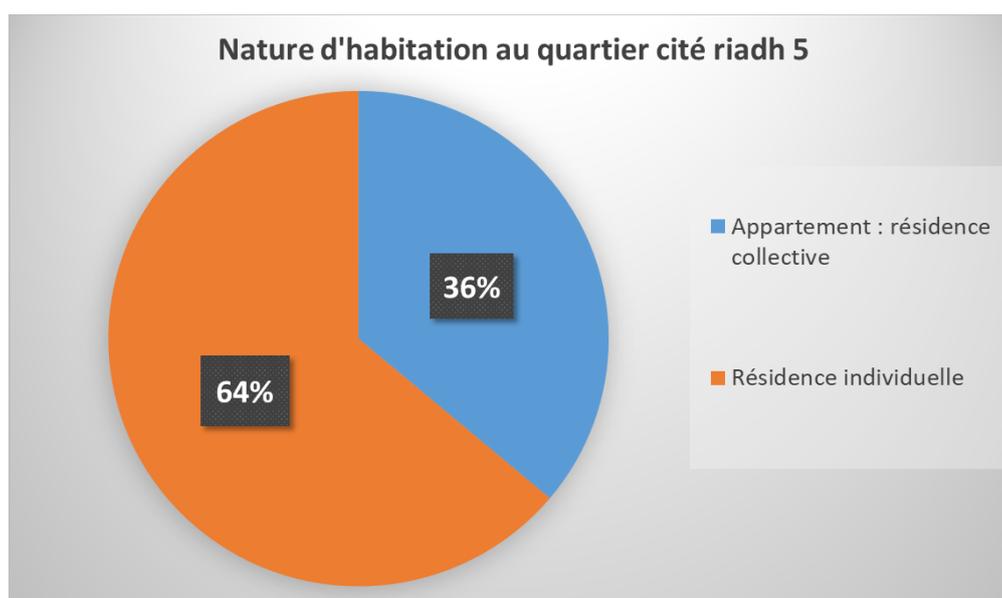


Figure 6 : Nature d'habitation (%)

Environ 36 % des personnes interrogées occupent des résidences collectives. Ce fait peut produire un majeur besoin d'aller vers les espaces verts.

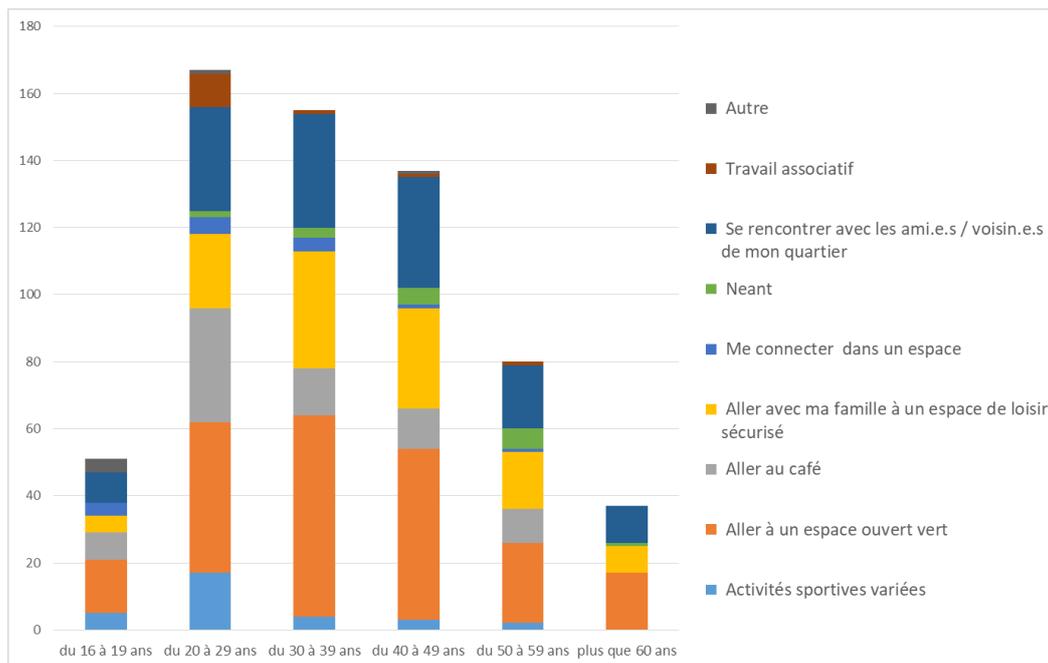


Figure 7 : Activités faites en temps libre par les femmes

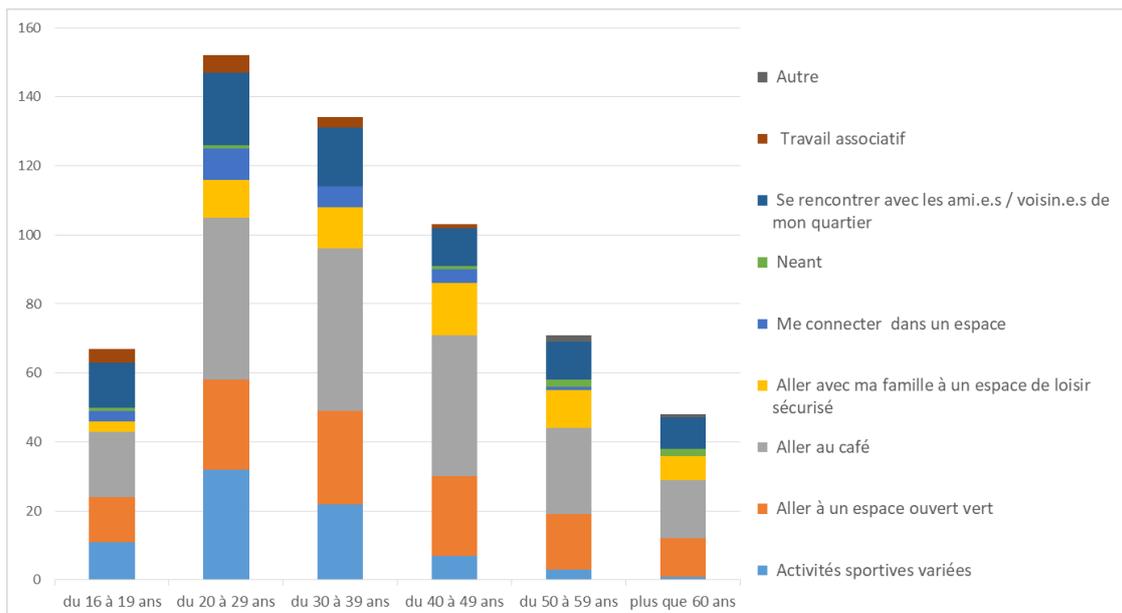


Figure 8 : Activité faites en le temps libre par les hommes

A travers les deux figures ci-dessus, nous voyons bien que les lieux de loisirs pour les hommes habitants à Cité Riadh 5, majoritairement de classe moyenne et populaire, sont les cafés du quartier. Ces lieux de loisirs représentent des lieux de contact, de sociabilité et de rencontre pour les hommes et non pour les femmes. En contrepartie, les lieux de loisirs pour les femmes sont les espaces verts. Les raisons peuvent être relatives à leur responsabilité d'accompagner leurs enfants afin de leurs assurer leurs droits de divertissement la nécessité d'espaces de socialisation hors le contrôle familiale et le manque d'autres activités dirigées aux femmes.

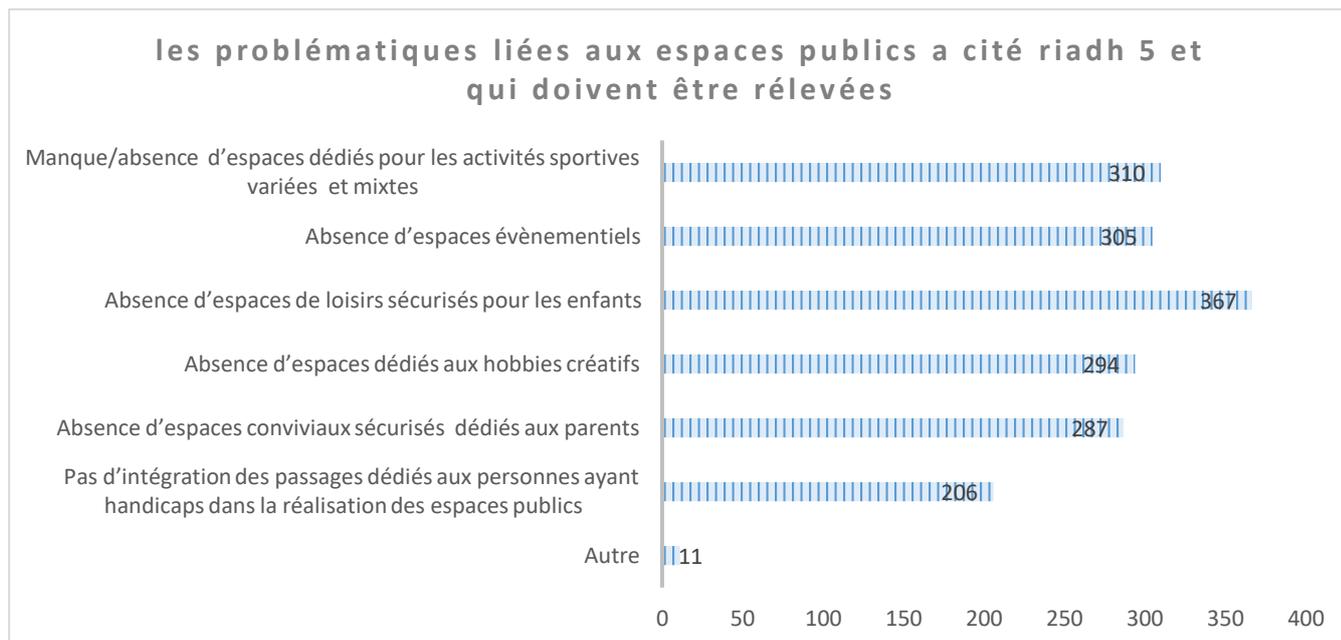


Figure 9 : Quelles sont les problématiques liées aux espaces publics (terrains de quartier et espaces verts) et qui doivent être relevées

A travers la figure ci-dessus, nous observons que la problématique prioritaire liée aux espaces publics (terrains de quartier et espaces verts) et qui doit être relevé est l'absence d'espaces de loisirs sécurisés pour les enfants. Les familles ont besoin de garantir à leurs enfants leurs droits de divertissement à proximité.

Analyse de données relatives aux espaces :

Les espaces sont :

- Le terrain de quartier maarifa la connaissance
- L'espace vert Mirador
- L'espace vert les immeubles
- L'espace vert relatif au collège et lycée
- Le terrain de quartier Aboukacem Chebbi

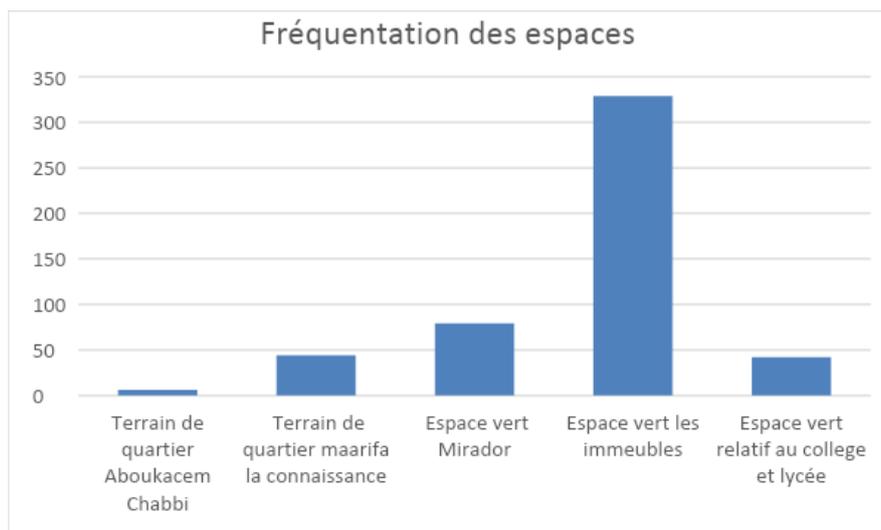


Figure 10 : Quel est l'espace que vous fréquentez le plus ?

La majorité des habitant.e.s de Cité Riadh 5 interviewé.e.s fréquente l'espace vert «les immeubles». Peut-être parce que la circulation des voitures est interdite dans cet espace et vue la présence d'un petit espace de gazon (le rond-point) et d'un jeu pour enfant. Aussi la raison peut être liée au fait que cet espace est assez vaste et très bien aéré.

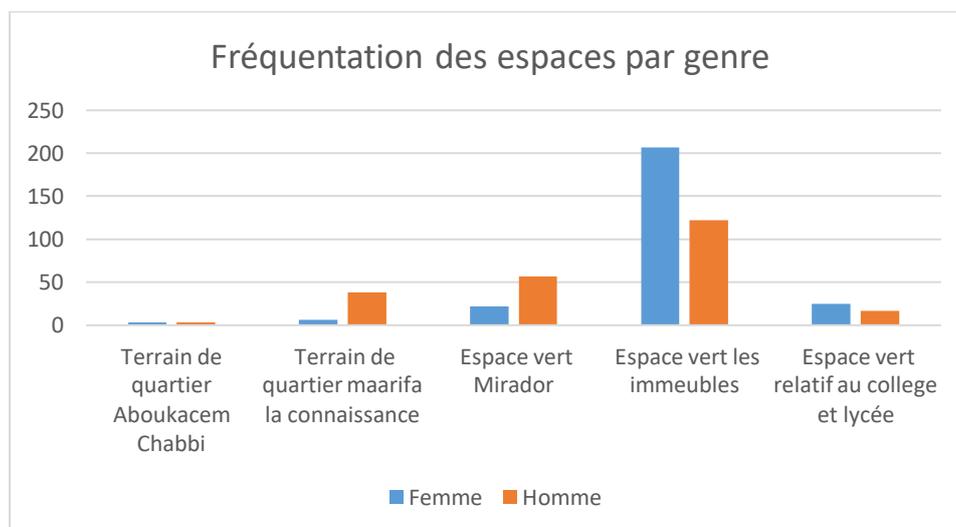


Figure 11 : Fréquentation des espaces par genre

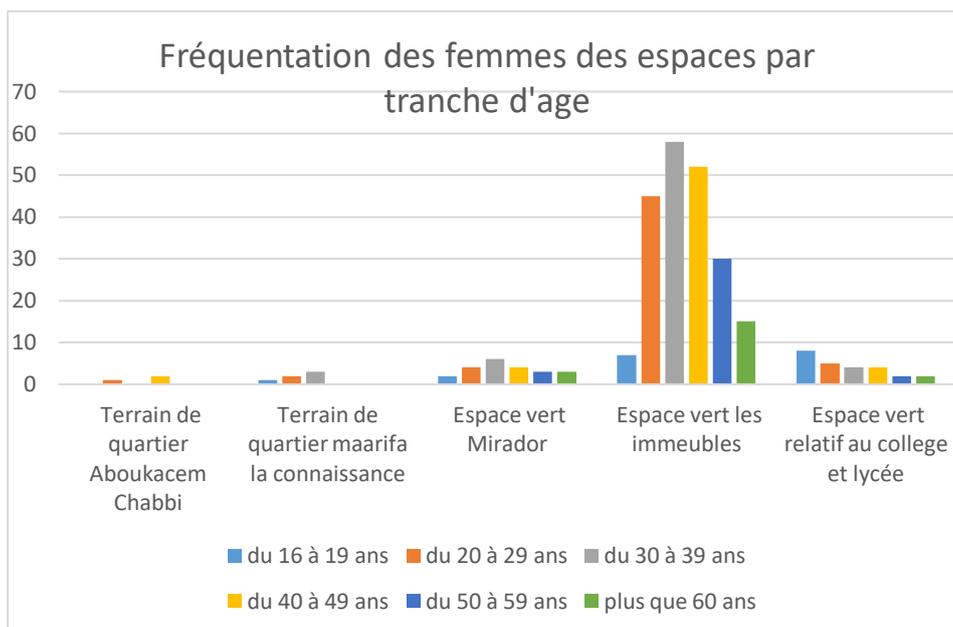


Figure 12 : Fréquentation des femmes des espaces par tranche d'âge

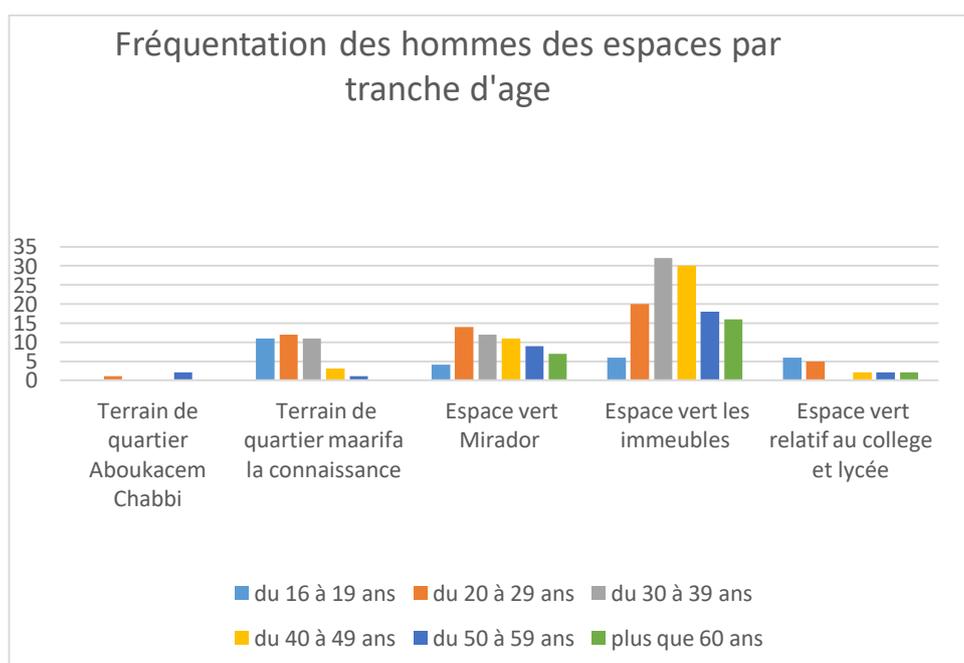


Figure 13 : Fréquentation des hommes des espaces par tranche d'âge

A travers les figures 10,11,12 et 13 ci-dessus, nous constatons que l'espace vert « les immeubles » est perçu comme l'espace le plus attractif pour les familles, les enfants et les femmes. En deuxième lieu, nous trouvons l'espace vert « Mirador » qui attirent plus les adolescents et les hommes.

Concernant les terrains de quartiers, nous avons rencontré des difficultés à collecter des données sur le terrain de quartier « Abou Kacem Chebbi ». Car il n'a pas encore été aménagé, t donc les habitant.e.s n'ont aucun renseignement sur sa nature faute de l'absence de signalétique sur les travaux en cours.

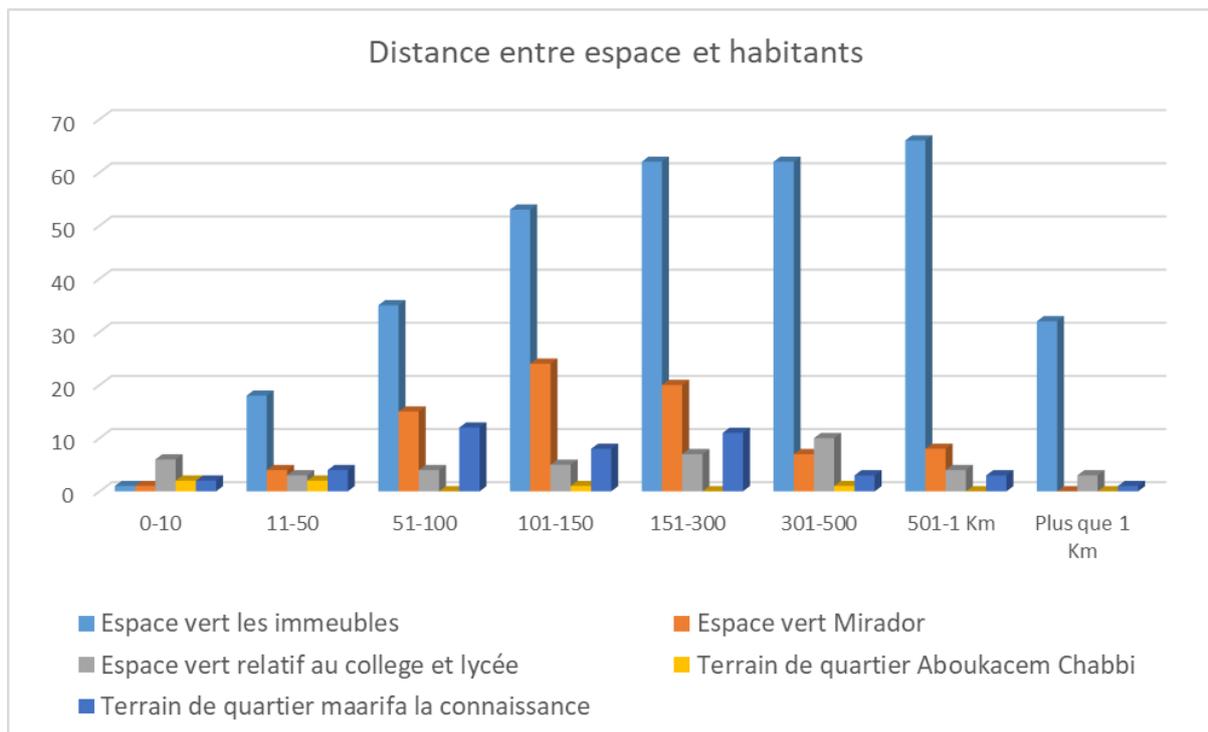


Figure 14 : Quelle est la distance (mètres) entre l'espace que vous fréquentez le plus et votre foyer ?

Malgré le peu d'équipement et l'éclairage pas toujours fonctionnel, l'espace « les immeubles » reste le plus attractif. Cela semble confirmé par la figure 14 montrant l'attractivité de l'espace « les immeubles » auquel les habitant.e.s vont indépendamment de la distance.

L'espace « les immeubles » semble aussi attirer des visiteurs d'autres quartiers tels que Cité Eettaamir (arrondissement Sousse Jawhara) et Cité Laouina (arrondissement Sousse Sidi Abdelhamid), qui sont deux quartiers populaires.

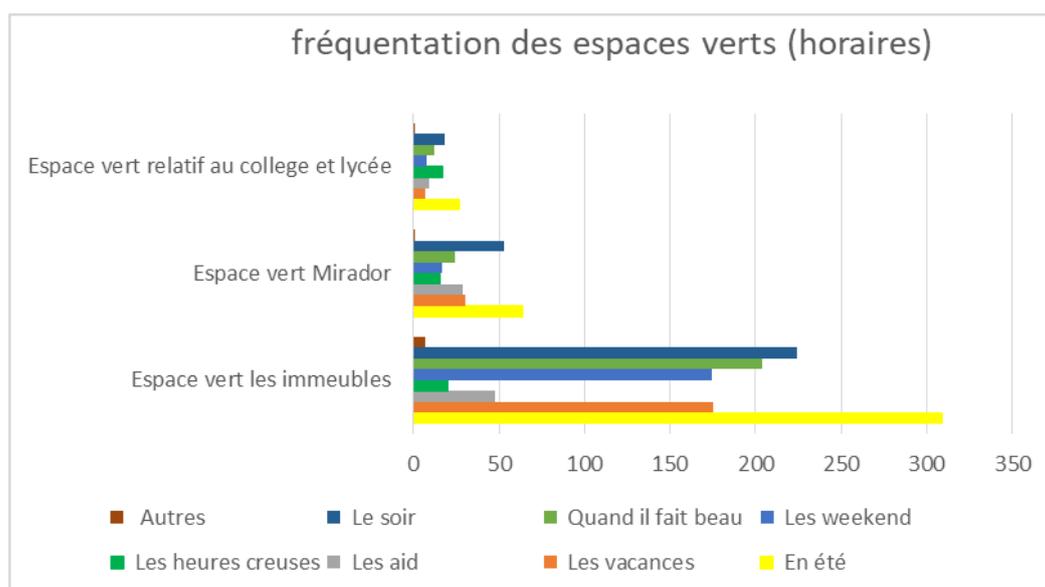


Figure 15: Quand est-ce la fréquentation de l'espace s'élève (perception de l'habitant.e) ? (les espaces verts)

A travers la figure 15, nous constatons que l'espace « les immeubles » reste le plus attractif et cela dans tous les horaires surtout en été et le soir. L'espace vert « relatif au collège et au lycée » semble être le moins fréquenté peut être vu le besoin de plus d'engagement pour servir les collégien.ne.s et les lycéen.ne.s.

L'espace « Mirador » montre du potentiel étant donné qu'il se trouve dans un environnement immédiat dynamique composé de deux cafés pour hommes et un magasin de proximité très fréquentés par les habitant.e.s.

Il est important de souligner que ces trois espaces sont entourés par des résidences collectives, ou le besoin de divertissement en dehors des habitats est important.

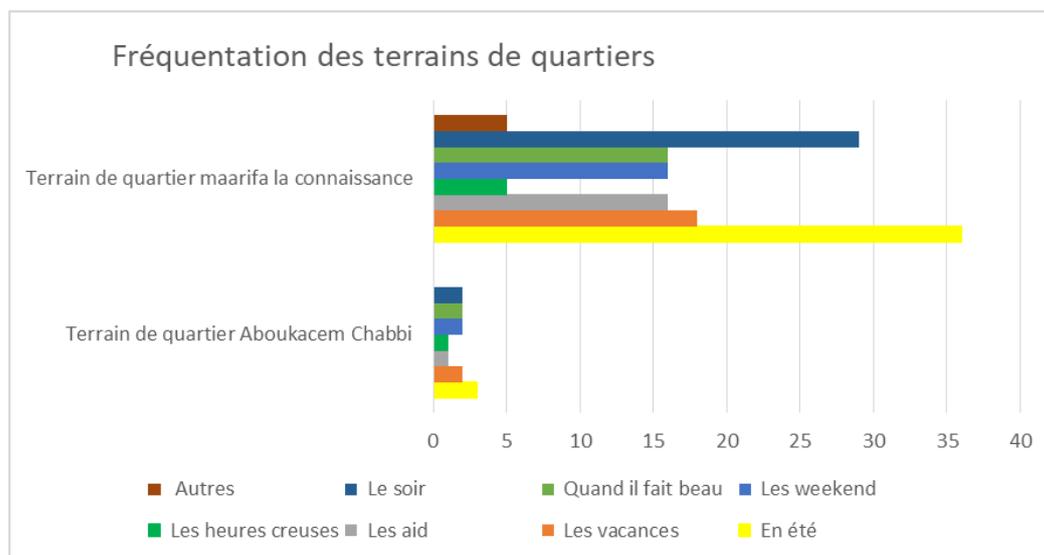


Figure 16 : Quand est-ce la fréquentation de l'espace s'élève (perception de l'habitant.e) ?
(Les terrains de quartier)

Les deux terrains de quartiers sont à proximité des établissements éducatifs à savoir des écoles primaires. En comparant avec les espaces verts, le nombre de personnes intéressées par ces espaces est très réduit. Cela peut s'expliquer surtout pour le terrain de quartier « Abou Kacem Chebbi » par la non possibilité de l'évaluation d'un espace en cours d'aménagement dont la finalité n'est pas claire.

Le terrain de quartier « Maarifa » est entouré par de l'urbanisation des 4 côtés. Ce terrain est relativement ancien et les jeunes et les adultes – hommes le fréquentent depuis des années pour organiser des tournois de football informels.

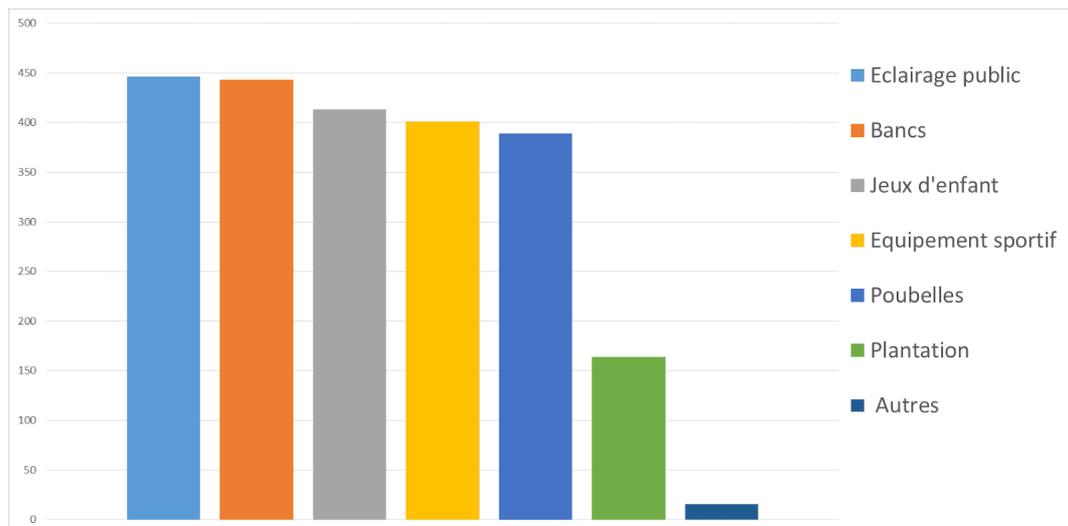


Figure 17 : Selon vous, que manque -t-il dans les espaces verts et les terrains de quartier ?

Nous voyons très bien à travers la figure ci-dessus que les habitant.e.s considèrent que l'éclairage public, les bancs, les équipements sportifs, les jeux d'enfants et les poubelles manquent. C'est vrai qu'il existe dans ces espaces un minimum assuré par la commune de Sousse à savoir la plantation et le revêtement minéral. Cependant, cela ne satisfait pas du tout les besoins des habitant.e.s. D'où la remise en question de la manière dont les espaces sont aménagés qui semble insuffisante à l'usage des habitant.e.s. Et cela évoque la nécessité d'un réaménagement convenablement de ces espaces.

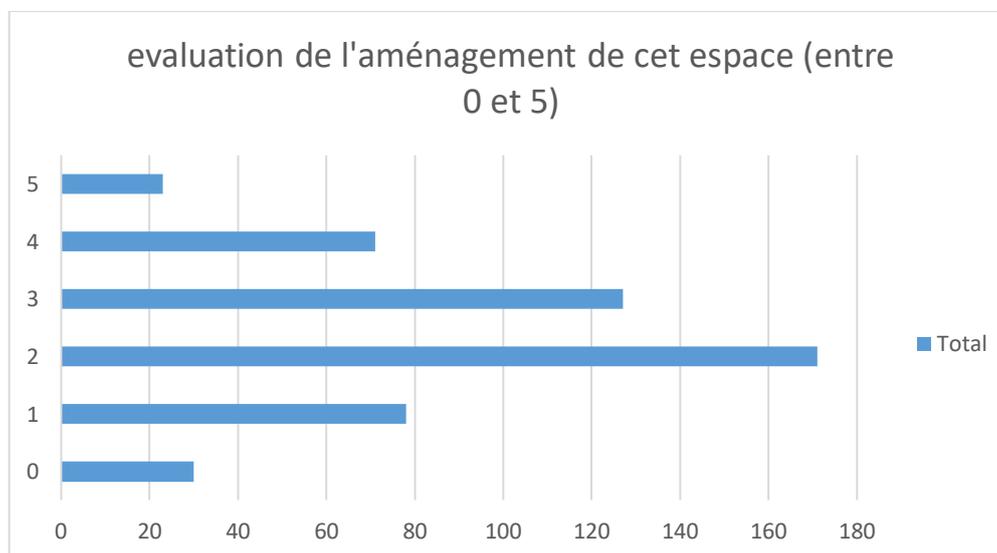


Figure 18 : Quelle est votre évaluation de l'aménagement des espace verts et des terrains de quartier d'une échelle de 0 à 5 ?

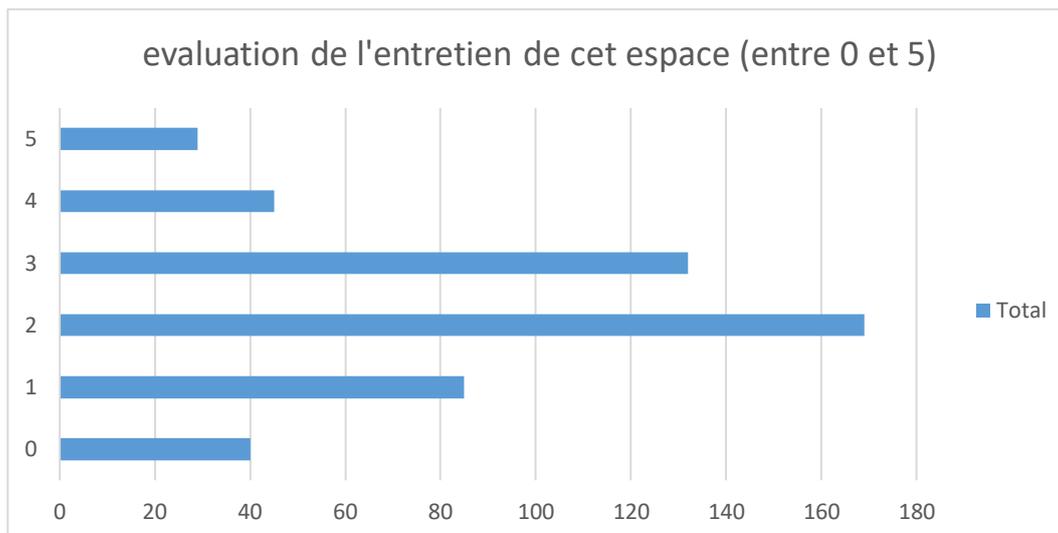


Figure 19: Quelle est votre évaluation de l'entretien des espace verts et des terrains de quartier d'une échelle de 0 à 5 ?

Les deux figures ci-dessus montre l'insatisfaction des habitant.e.s de l'aménagement et de l'entretien des espaces et confirme réellement le manque d'équipement comme cela a été approuvé par la figure 17.

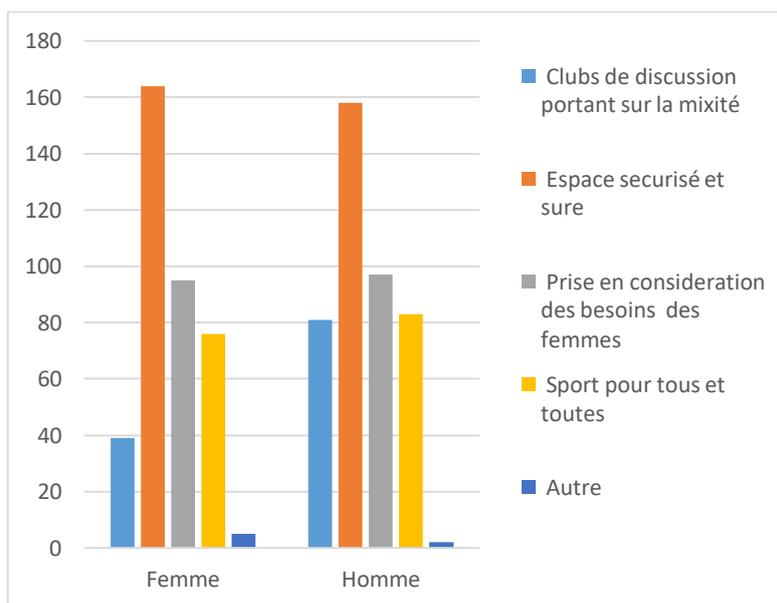


Figura 20 : Qu'est- ce qu'il faut faire pour assurer la mixité dans les espaces verts et les terrains de quartier ?

Afin que tous les espaces (terrains de quartiers et espaces verts) soient des espaces inclusifs pour les deux genres, les femmes et les hommes interviewé.e.s sont d'accord que les espaces doivent être des espaces sécurisés et surs.

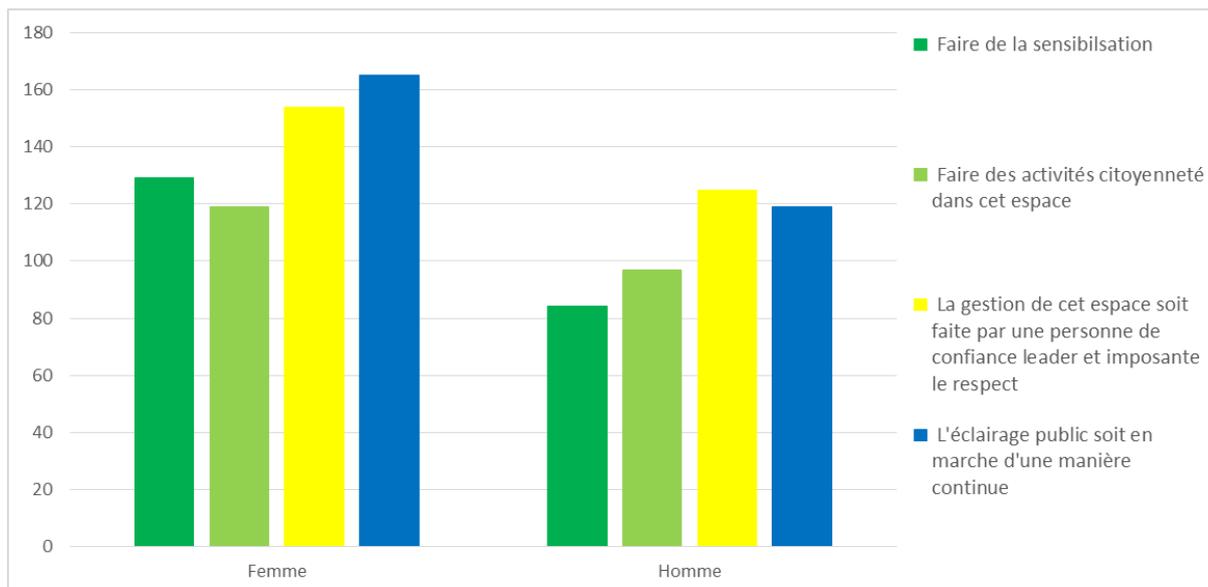


Figure 21 : Comment peut-on garantir que cet espace soit un espace safe, sûr et sécurisé pour tous et toutes (pas d'abus et pas de harcèlement) ?

A travers la figure ci-dessus, nous constatons que les actions prioritaires à entreprendre pour garantir la sécurité sont l'éclairage public fonctionnel d'une manière continue et la gestion de l'espace faite par une personne de confiance leader et imposante le respect.

La corrélation entre l'éclairage public et le sentiment de sécurité urbaine est reconnue surtout pour les femmes. L'éclairage est la caractéristique environnementale la plus importante qui influence les perceptions subjectives de la sécurité surtout pour les femmes et les filles après la tombée de la nuit. Le manque de ce dernier marginalise les femmes et les filles et ne leur accorde pas accès à la mobilité urbaine et accentue les risques de violences sexistes. Aussi le fait que l'espace soit géré par une personne de confiance leader et imposante le respect renforcera l'enracinement des habitant.e.s dans les espaces et créera une dynamique favorable pour une inclusion et intégration sociale.

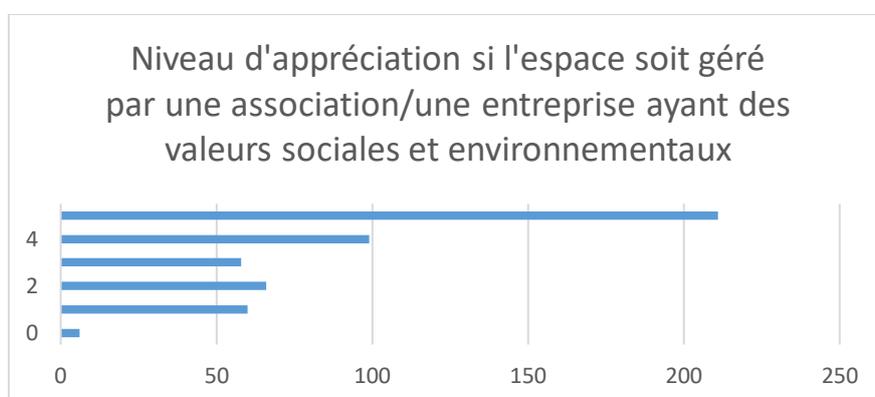


Figure 22 : Qu'est votre niveau d'appréciation si cet espace soit géré par une association/entreprise ayant des valeurs sociales et environnementales ?

La figure ci-dessus montre que sur 500 personnes interviewées, 70% sont d'accord qu'une association ou une entreprise ayant des valeurs sociales et environnementales gère les espaces tout en assurant une prestation de service et garantissant une sécurité dans cet espace.

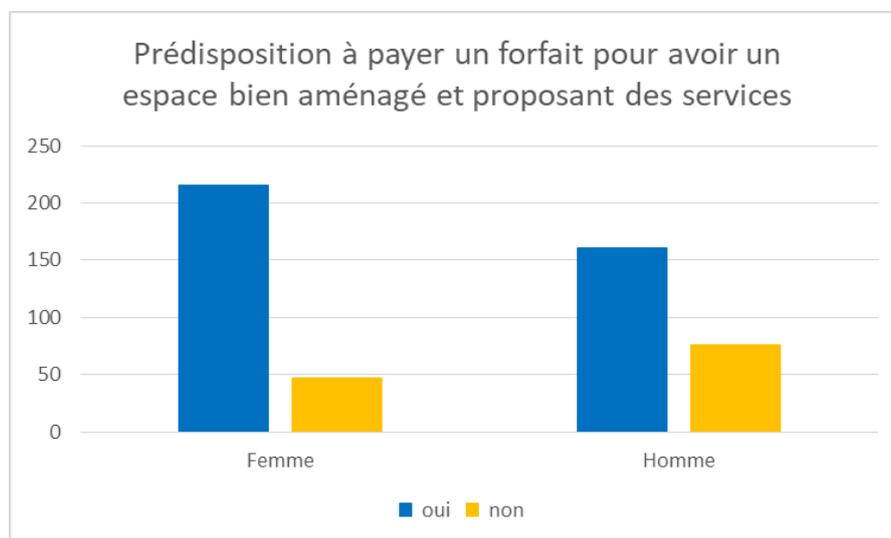
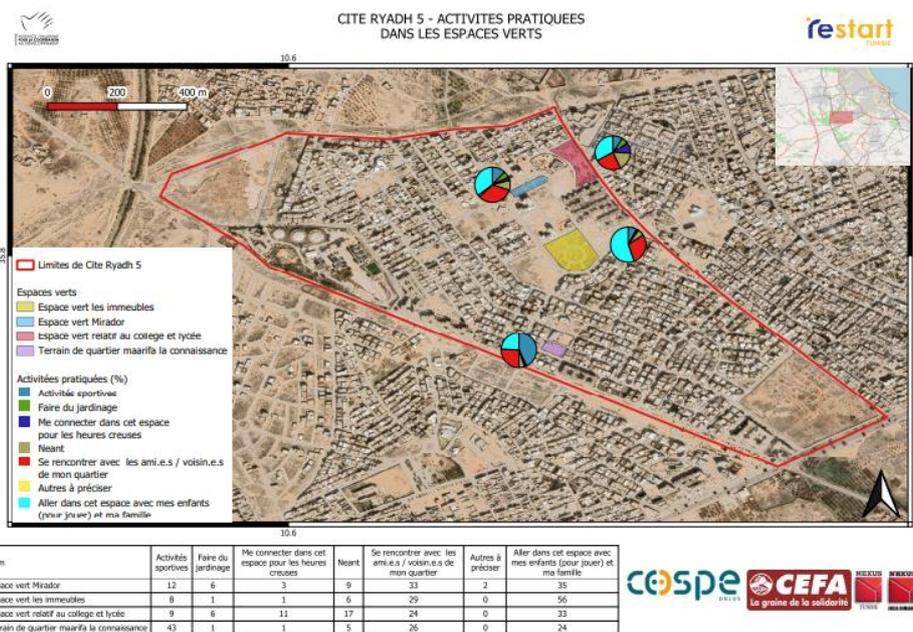


Figure 23 : Est-ce que vous seriez prédisposés à payer un forfait pour que l'espace soit bien aménagé, reste entretenu et propose des services ?

Plus que 200 femmes et 150 hommes sont disposés à payer un forfait pour avoir un espace bien aménagé, restant bien entretenu et proposant des services. Cette prédisposition s'explique par leurs besoins d'assurer la sécurité à leurs familles et leurs enfants.

Les Cartes SIG :

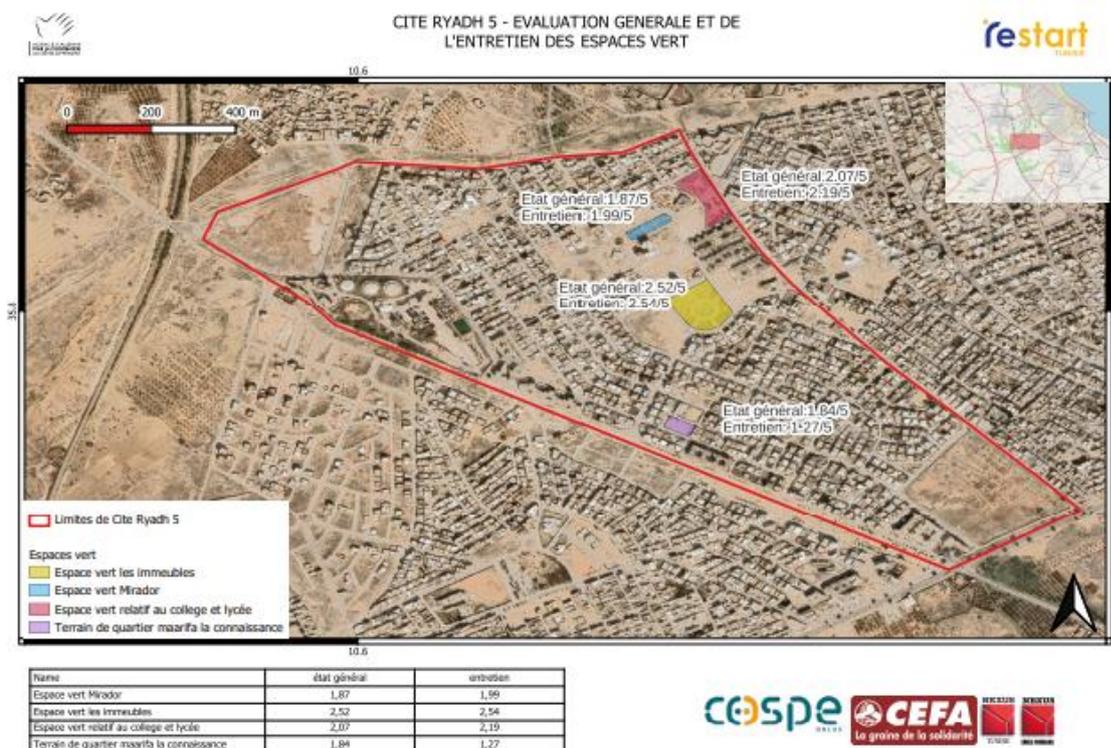
Lors de la préparation des cartes SIG, nous avons su que le terrain de quartier « Aboukacem Chebbi » ne fait plus des espaces de notre projet.



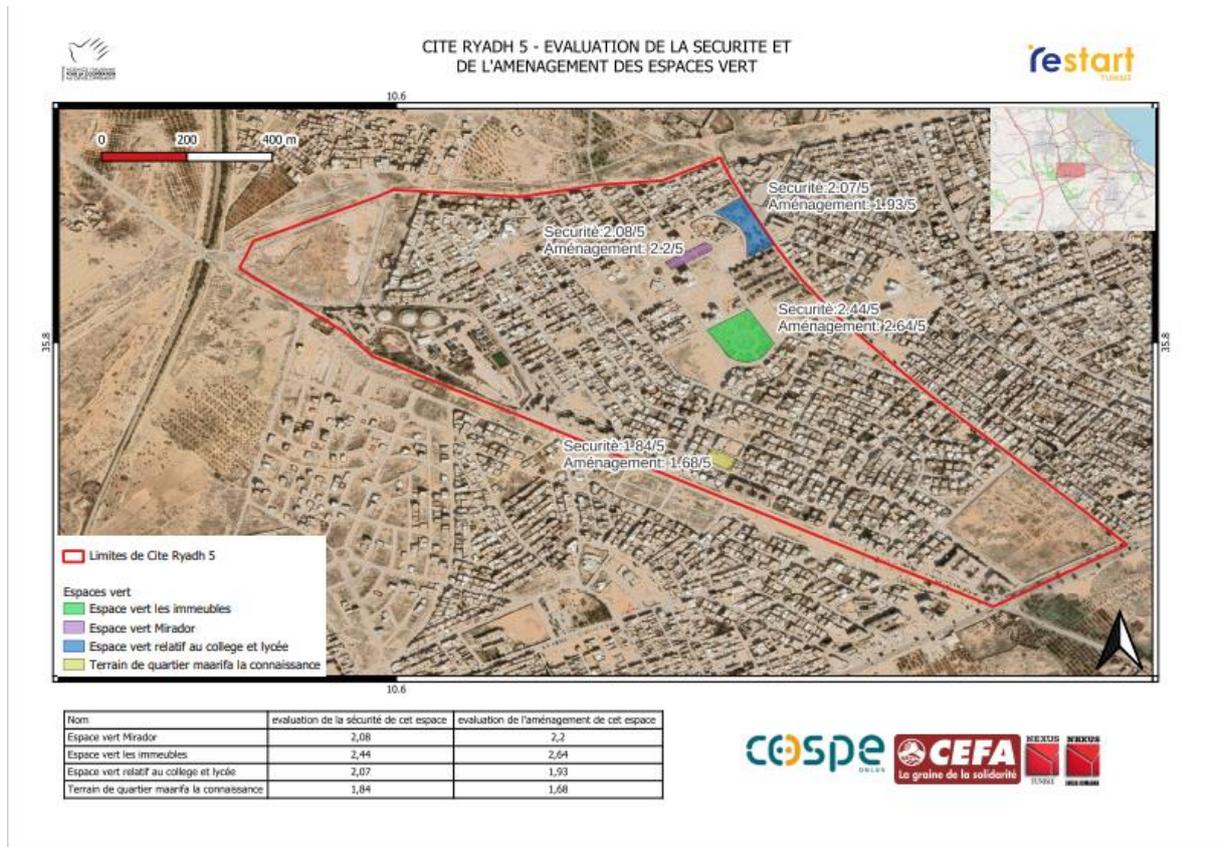
Carte SIG 1 : Activités pratiqués dans les espaces

A partir de cette carte SIG, nous constatons que les activités prioritaires sont :

- Aller avec les enfants et la famille
- Rencontrer les ami.e.s et les voisins
- Faire du sport



Carte SIG 2 : Evaluation générale et de l'entretien des espaces



Carte SIG 3 : Evaluation de la sécurité et de l'aménagement des espaces

Synthèse de l'enquête habitant et des cartes SIG :

A partir de l'enquête habitant et des cartes SIG, voici ci-dessous les éléments à relever dans les espaces :

- Absence d'identité des espaces et de nomenclature
- L'absence d'équipement dans ces espaces
- Les manquants dans les espaces par ordre de priorité sont :
 - ❖ L'éclairage public
 - ❖ Bancs
 - ❖ Jeux d'enfants
 - ❖ Equipement sportif
 - ❖ Poubelles
- Les habitant.e.s veulent garantir à leurs enfants le droit de divertissement accessible et sécurisé à proximité (jeux pour enfants, sport pour tous/tes, bancs pour les parents)
- Manque de sécurité surtout la nuit (braquage, violence, mauvaise fréquentation de ces espaces (le quartier est en plein extension et il existe encore des terrains vides)
- Les personnes questionnés (70%) sont conscient.e.s que la gestion de ces espace par des associations/ entreprises ayant des valeurs sociales ou/et environnementaux/ culturels puissent garantir la sécurité et dynamiser le quartier

Table de concertation 3 :

La troisième table de concertation multi-acteurs à Sousse portant sur la thématique de « l'aménagement et la gestion des espaces verts et des terrains de quartier dans le cadre de l'Economie Sociale et solidaire dans l'arrondissement de Cité Riadh » s'est tenue le 21 Octobre 2022 à la Maison des Jeunes de cité Riadh.

Avec les membres de cette table nous avons eu l'opportunité de visiter les 4 espaces. Et étant donné que notre projet nous permet de réaliser un projet pilote d'aménagement et de valorisation d'un espace, nous avons établi ensemble les points forts et les points faibles de chaque espace.

Nom d'espace	(+)	(-)
Espace des immeubles	Grand espace et propre Bien aéré	Fréquentation saisonnière Concentration de la plantation Pas maîtrisable à cause de sa grandeur Faible possibilité d'installer des équipements
Espace Mirador	Propre Les services sont à proximité (cafés et superettes) Un bon éclairage	Manque d'espace Fréquentation saisonnière Manque de sécurité
Espace relatif du lycée et du collège	Fréquentation durable Concentration d'habitation En face du collège et le lycée Présence d'espace vide pour les actions et les équipements	Risque de sécurité Manque d'éclairage
Terrain de quartier la Connaissance	Rien à signaler	le chantier en cours de réalisation de la part de la commune n'est pas encore finalisé le terrain est très proches des habitations il existe un habitant juxtaposé avec l'espace ayant exploité une partie de l'espace (plantation des oliviers, fenêtre, installation de climatisation)

Après avoir réalisé ce diagnostic des espaces, nous avons réalisé le vote pour l'espace objet de projet pilote. Et le résultat du vote a donné ; **10 voix pour l'espace relatif au collège et au lycée** et une voix pour l'espace des immeubles.



Après cela, Nexus Tunisie a présenté les propositions suggérées par les jeunes (entre 16 et 25 ans) selon leurs besoins et celles des habitant.e.s. Ces propositions ont été faites dans le cadre d'une consultation de jeunes de Cité Riadh qui s'est tenue le 15 et 16 Octobre :

- Avoir à disposition un espace d'activités physiques pour jeunes : exemple : Street workout / skateboard
- Avoir à disposition un espace d'expression pour jeunes et d'activités culturelles : graffiti (art urbain), pratique de musique, place de théâtre, etc.
- Avoir à disposition des espaces conviviaux et d'intégration des habitant.e.s, permettant aux jeunes filles, et aux jeunes collégiens et lyciens de socialiser et répondant aux normes de sécurité pour les catégories à risque, utile et accessible pour les handicapés, les personnes âgées
- Avoir à disposition un espace pour des activités collectives ex : coin de tri des déchets / poubelles, compostage, carrés jardins à thèmes
- Avoir à disposition des espaces de divertissement pour enfants (jeux) + meuble urbain pour les familles

Conclusion :

A travers la prise en considération des besoins et des attentes des habitant.e.s de Cité Riadh 5 ainsi qu'en les engageant, avec un processus participatif, dans la prise de décision, ils pourront développer leur enracinement, se réappropriier du territoire, développer un sentiment d'appartenance. De ce fait, l'espace public est par excellence « la scène de citoyenneté ».